

AVVISO ESPLORATIVO DI PROJECT FINANCING PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO DI RIDUZIONE DEI FANGHI E VALORIZZAZIONE DELLA BIOMASSA LEGNOSA PER LA PRODUZIONE ENERGIA RINNOVABILE IN CIRCOLARITA' AD ALESSANDRIA

Si informa che il CONSORZIO AMAG SERVIZI (di seguito anche **Consorzio**), mediante un'esplorazione di mercato, intende acquisire proposte da formularsi ai sensi dell'art. 183 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per la realizzazione di un impianto di riduzione dei fanghi e di valorizzazione della biomassa legnosa, finalizzato alla produzione di energia rinnovabile in circolarità nella regione Aulara ad Alessandria mediante procedura di *project financing*.

1. FINALITA' DELL'AVVISO

Secondo quanto previsto con la determinazione nr. 03 in data 15/09/20, il presente avviso è da intendersi quale procedimento finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse, per favorire la partecipazione e per la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, in possesso di adeguata qualificazione, alla progettazione, costruzione e gestione di un impianto di riduzione fanghi e valorizzazione biomassa legnosa per la produzione di energia rinnovabile.

Il presente avviso non avvia alcuna procedura di affidamento, non costituisce fase di preselezione per un possibile elenco di contraenti o invito a offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c., non vincola in alcun modo il Consorzio e non ha in ogni caso alcun valore sotto il profilo della responsabilità precontrattuale.

Le proposte che perverranno entro il termine di scadenza saranno sottoposte a una valutazione comparativa per individuare la proposta maggiormente rispondente all'interesse pubblico e, a seguito dell'approvazione della stessa da parte della stazione appaltante, l'operatore che assumerà la qualifica di Promotore ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.lgs. 50/2016.

La valutazione delle manifestazioni di interesse, ai fini dell'individuazione del Promotore e della dichiarazione di pubblico interesse, avrà luogo anche in presenza di un solo operatore economico partecipante, purché ritenuto idoneo.

Il Consorzio sarà comunque libero di non addivenire alla dichiarazione di pubblico interesse, così come sarà libero di non dare corso alla successiva fase di gara per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione, senza che gli operatori economici possano vantare alcun diritto, a qualsiasi titolo o ragione, nei confronti dello stesso.

2. LUOGO DI ESECUZIONE

Alessandria, Regione Aulara

3. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento oggetto del presente avviso prevede la progettazione e la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica e calore volto alla riduzione di CO₂ ambientale in funzione del ciclo di gassificazione, con produzione finale di BioChar (in seguito, "Impianto"), costituito dalle seguenti linee di produzione, ciascuna da circa 200 KW (100+100):

- A. Trattamento dei fanghi prodotti negli impianti di depurazione degli Orti (Alessandria) e di Acqui Terme, completo di una sezione di omogeneizzazione della carica e di essiccamento, seguita da una sezione di bricchettatura. Si prevede che i fanghi da trattare siano pari a circa 4.000 ton/anno.
- B. Trattamento della biomassa residuale dalla raccolta del legno di potature e manutenzioni urbane, completo di una unità di pretrattamento (triturazione-essiccamento e bricchettatura) per la frazione più minuta e umida di biomassa da potature e manutenzione urbana raccolta sulla piattaforma di pertinenza della cabina di primo salto dell'impianto di metanizzazione, ubicata nell'area individuata per la realizzazione dell'impianto in oggetto. Si prevede che la biomassa umida da trattare sia pari a circa 2.600 ton/anno.

4. CORRISPETTIVO DEL CONCESSIONARIO

Nel caso di affidamento della concessione, l'investimento per la costruzione dell'Impianto sarà remunerato esclusivamente mediante il riconoscimento a favore del concessionario dei proventi derivanti dalla gestione dell'Impianto stesso per il periodo di durata della concessione proposto, fermo restando un periodo massimo di quattro (4) anni, senza alcun onere a carico del Consorzio in termini di prezzo e tenuto conto che la proposta di cui al successivo paragrafo 6 dovrà prevedere una forma di remunerazione a favore del concedente riconosciuta a decorrere dalla data di sottoscrizione della concessione e per tutta la durata della stessa (a titolo esemplificativo, sarà riconosciuta quale forma di remunerazione del concedente la titolarità dei benefici economici derivanti dalla cessione in rete dell'energia prodotta e/o l'utilizzo del calore e dell'energia prodotti dall'impianto per l'autoconsumo da parte delle società del Gruppo Amag, etc...).

5. REQUISITI

Ai sensi dell'art. 183, comma 17 e comma 8 del D.Lgs. 50/2016, possono presentare le proposte i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che siano in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del medesimo decreto e dei requisiti per i concessionari previsti dall'art. 95 del D.P.R. 207/2010, anche associando o consorziando altri soggetti.

6. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

I soggetti interessati dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Consorzio, presso la sede in Via Damiano Chiesa 18 ad Alessandria, **entro le ore 12.00 del giorno 15/01/21**, un plico sigillato contenente

la documentazione di seguito indicata e recante all'esterno l'indicazione della ragione sociale del mittente con relativo indirizzo, numero di telefono e posta elettronica certificata, nonché l'oggetto della proposta e precisamente: *Proposta di project financing per progettazione, realizzazione e gestione di un impianto di riduzione fanghi e valorizzazione biomassa legnosa, finalizzato alla produzione di energia rinnovabile in circolarità.*

Il recapito del plico entro il predetto termine è a esclusivo rischio del proponente. Non saranno aperti i plichi pervenuti oltre il termine.

Le eventuali richieste di chiarimenti relative al presente Avviso dovranno essere formulate esclusivamente via e-mail al seguente indirizzo: consorzioamagservizi@gruppoamag.it, entro sei (6) giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle proposte.

7. DOCUMENTAZIONE

Il plico dovrà contenere la seguente documentazione in lingua italiana:

- a) Istanza di manifestazione di interesse sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o da altro soggetto munito dei necessari poteri recante l'indicazione dei dati identificativi del proponente, con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
- b) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 firmata dal legale rappresentante dell'impresa o da altro soggetto munito dei necessari poteri attestante l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e il possesso dei requisiti previsti dall'art. 183, comma 17 del D.Lgs. 50/2016, con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
- c) Eventuale impegno di costituzione in Associazione Temporanea di Imprese, con l'indicazione dell'impresa capogruppo mandataria e di quelle mandanti nonché delle relative quote di partecipazione, delle rispettive attività da eseguire e dei relativi requisiti (in tal caso la proposta dovrà essere sottoscritta da tutti i componenti dell'associazione e andrà allegata una copia di documento d'identità in corso di validità di tutti i sottoscrittori);
- d) Impegno a prestare una cauzione nella misura dell'importo di cui all'art. 183, comma 9 del D.Lgs 50/2016 nel caso di indizione della gara;
- e) Progetto di fattibilità tecnico-economica redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 da un professionista abilitato iscritto nel relativo albo professionale (il progetto proposto deve risultare compatibile con gli strumenti urbanistici);
- f) Piano Economico Finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui all'art. 183, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, relativo alla modalità di gestione dell'impianto proposta e di recupero dell'investimento. Il piano economico-finanziario comprende l'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta;

- g) Relazione illustrativa con la specificazione delle caratteristiche dei lavori da realizzare e della gestione, nonché dello schema del sistema tariffario proposto e della remunerazione a favore del concedente, tenuto conto che il servizio dovrà prevedere l'assunzione in capo al concessionario del rischio operativo legato alla gestione dell'opera, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 50/2016, secondo quanto chiarito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida n. 9 recanti "*Monitoraggio delle amministrazioni aggiudicatrici sull'attività dell'operatore economico nei contratti di partenariato pubblico privato*", approvate con Delibera n. 318 in data 28 marzo 2018.
- h) Bozza di convenzione, redatta secondo le indicazioni delle Linee Guida ANAC n. 9 sul "*Monitoraggio delle amministrazioni aggiudicatrici sull'attività dell'operatore economico nei contratti di PPP*" (potrà essere considerata come traccia la bozza di convenzione elaborata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e dalla Ragioneria Generale dello Stato sullo schema di convenzione nel PPP), che dovrà considerare a carico del Concessionario (i) il rischio di costruzione (legato al ritardo nei tempi di consegna, al non rispetto degli standard di progetto, all'aumento dei costi, a inconvenienti di tipo tecnico nell'opera e al mancato completamento dell'opera ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. aaa) del Codice), (ii) il rischio di domanda (legato ai diversi volumi di domanda del servizio che il concessionario deve soddisfare, ovvero, il rischio legato alla mancanza di utenza e, quindi, di flussi di cassa ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. ccc) del Codice) e il rischio di disponibilità (legato alla capacità, da parte del concessionario, di erogare le prestazioni contrattuali pattuite, sia per volume che per standard di qualità previsti ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. bbb) del Codice).
- i) Dichiarazione di impegno all'applicazione dei criteri ambientali minimi previsti dal D.M. 27 settembre 2017.

8. VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Le proposte tempestivamente pervenute e ritenute ammissibili saranno valutate da una apposita commissione secondo quanto previsto all'art. 183, comma 15 del D.Lgs 50/2016, ai fini della individuazione della proposta di maggiore interesse per la dichiarazione di fattibilità dell'Impianto. La comparazione tra le proposte sarà effettuata secondo la più ampia discrezionalità che caratterizza la presente fase preliminare e sulla base dei seguenti criteri.

Criteri qualitativi

Progr.	Descrizione	Max punti
a)	Qualità tecnica relativa alla realizzazione dell'Impianto	08
b)	Efficienza di funzionamento dell'Impianto, anche al termine della concessione, in termini di produzione di energia	08
c)	Efficienza di funzionamento dell'Impianto, anche al termine della concessione, in termini di riduzione di CO ₂ ambientale	08
d)	Efficienza del programma di manutenzione dell'Impianto al termine della concessione in termini di costi	05
e)	Efficienza del programma di manutenzione dell'Impianto al termine della concessione in termini di attività da eseguire	05

CONSORZIO AMAG SERVIZI

f)	Efficienza della proposta gestionale dell'Impianto	07
g)	Accuratezza e affidabilità del PEF	07
h)	Convenienza per Gruppo Amag delle previsioni dello schema di convenzione	07
i)	Convenienza per Gruppo Amag del sistema tariffario proposto per la fornitura di energia	07
l)	Convenienza per Gruppo Amag della forma di remunerazione a favore del concedente	08
	Sommano	70

Criteri quantitativi

Progr.	Descrizione	Max punti
a)	Valore dell'impianto	10
b)	Durata della Concessione (sarà premiata la durata minore)	10
c)	Tempo stimato di realizzazione dell'Impianto, dall'avvio della progettazione esecutiva all'entrata in esercizio dell'Impianto	10
	Sommano	30

L'assegnazione dei punteggi avverrà secondo il metodo aggregativo compensatore sulla base della seguente formula: $C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione della proposta (a);

n = numero totale dei criteri;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

\sum_n = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari (il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile; il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima possibile);

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, attraverso il seguente metodo di interpolazione lineare:

$V(a)_i = R_a / R_{max}$

dove:

R_a = valore proposto dal concorrente;

R_{max} = valore della proposta più conveniente.

La valutazione si concluderà con l'individuazione della proposta ritenuta maggiormente aderente all'interesse pubblico del Consorzio e, di conseguenza, del soggetto con la qualifica di proponente ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016.

Si precisa che, stante il fatto che la presente fase procedimentale non è finalizzata all'individuazione di un vincitore o di un contraente e pertanto non è idonea a consentire alle imprese interessate il conseguimento dell'aggiudicazione di una commessa pubblica, la valutazione delle proposte avrà a oggetto esclusivamente l'aderenza del progetto alle esigenze e agli interessi del Consorzio ai fini della dichiarazione di fattibilità dell'Opera.

Il Consorzio si riserva di invitare il proponente individuato all'esito della suddetta valutazione ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie per l'approvazione dello stesso. Se il proponente non apporterà le modifiche richieste e/o non presenterà il PEF asseverato, la proposta non potrà essere valutata positivamente.

Il progetto di fattibilità, eventualmente modificato, verrà inserito nella programmazione del Consorzio e sarà posto in approvazione.

Il proponente è tenuto ad apportare le eventuali ulteriori modifiche chieste in sede di approvazione del progetto; in difetto, il progetto si intende non approvato.

9. FASE DI GARA

Il progetto di fattibilità approvato sarà posto a base di gara per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione dell'Impianto.

Alla gara sarà invitato il proponente, al quale sarà riconosciuto il diritto di prelazione ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016, per cui se il proponente non risulterà aggiudicatario, potrà esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. Nel caso in cui il proponente non risulti aggiudicatario e non eserciti la prelazione, avrà diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta nei limiti indicati nell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016. Nel caso di esercizio del diritto di prelazione da parte del proponente, l'originario aggiudicatario avrà diritto al pagamento, a carico del proponente, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui all'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016.

Nella gara, il Consorzio si riserva la facoltà di chiedere ai concorrenti, compreso il proponente, la presentazione di eventuali varianti al progetto.

10. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del GDPR nr. 679/16, si informa che i dati conferiti dal concorrente verranno trattati dal Consorzio in qualità di Titolare del trattamento anche con mezzi informatici e per l'esclusiva finalità della scelta del proponente. Il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che il concorrente che intende partecipare alla presente procedura deve fornire la documentazione richiesta dal presente Avviso e dalla vigente normativa. La mancata produzione dei predetti documenti comporta l'esclusione dalla gara.

I dati personali raccolti potranno essere comunicati o, comunque, messi a conoscenza: (i) del personale della Stazione appaltante che cura il procedimento di selezione; (ii) di ogni altro soggetto che ne abbia diritto ai sensi del GDPR nr. 679/16. All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui allo stesso GDPR nr. 679/16. Per l'esercizio di tali diritti, l'interessato potrà rivolgersi al Titolare del trattamento, Consorzio Amag Servizi.

11. RUP

Per la presente procedura è nominato Responsabile del Procedimento in fase di affidamento la Dr.ssa Ivana Stefani; email: ivana.stefani@gruppoamag.it; PEC: ivana.stefani@cert.amagalessandria.it

12. ALLEGATI

A. Studio di fattibilità

Alessandria, 02/11/20

Il Presidente
Paolo Arrobbio

